

# OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

## Radnego Rady Gminy na koniec kadencji

Zwierzynie Pierwszy  
(miejscowość)

28.02.2024  
(dnia)

### UWAGA:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

### CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany, **Andrzej Józef Zalski**

(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

Urodzony: **13 maja 1954 r. w Kamieniec Ząbkowicki**

**Prezes Zarządu w: ZALCHEM Chemia Gospodarcza – Andrzej Zalski, Dorota Adamus, Daniel Zalski, Anna Werk spółka jawna , właściciel w : Zakład Produkcji Chemiczno-Budowlanej „Zalchem” Andrzej Zalski**

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. Nr 106, poz. 679, z 1998 r. Nr 113, poz. 715 i Nr 162, poz. 1126, z 1999 r. Nr 49, poz. 483, z 2000 r. Nr 26, poz. 306 oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 214, poz. 1806) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

### I. Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: **2 500 000zł**
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: **30 000 EUR, 10 000 USD**
- papiery wartościowe: **nie posiadam**  
na kwotę: .....



## II.

1. Dom o powierzchni: **620,5 m<sup>2</sup>**, o wartości: **900 000 zł** tytuł prawny: **¼ własności ułamkowej**  
Dom usytuowany na działce nr 79/3 o pow.1731 m<sup>2</sup> dla której to nieruchomości prowadzona jest KW CZ2C/0048172/3
2. Mieszkanie o powierzchni: **nie posiadam** m<sup>2</sup>, o wartości: ..... tytuł prawny:  
.....
3. Gospodarstwo rolne: rodzaj gospodarstwa: **nie posiadam** , powierzchnia: .....  
o wartości: ..... rodzaj zabudowy: .....  
tytuł prawny: .....  
Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: .....
4. Inne nieruchomości:
  - **działka nr 15 położona w Krzepicach, ul. Kazimierza Wielkiego**  
powierzchnia: **39,60 ha**  
o wartości: **nieokreślone**  
tytuł prawny: **umowa dzierżawy nr GKR.6845.Dzie.061.2012 z dnia 01.02.2012 pomiędzy Gminą Krzepice z ZPCh-B „Zalchem” Andrzej Zalski**
  - **działka rolna nr 316/2 położona w Zwierzyńcu Pierwszym, ul. Szkolna nr KW CZ2C/00049225/7**  
powierzchnia: **1.5642 ha**  
o wartości: **50.000 zł**  
tytuł prawny: **własność osobista na podstawie aktu darowizny**
  - **działki rolne nr 28 – 0,0010 ha, 29 – 0,0400 ha, 30 – 0,5370 ha, 114 – 2,0030 ha położone w Zwierzyńcu Pierwszym, ul. Jasna nr KW CZ2C/00005696/9**  
o wartości: **200.000 zł**  
tytuł prawny: **własność osobista na podstawie aktu darowizny**
  - **działki rolne nr 33 – 0,1020 ha, 34 – 0,3980 ha położone w Zwierzyńcu Pierwszym, ul. Jasna nr KW CZ2C/00009495/8**  
o wartości : **10.000 zł**  
tytuł prawny : **własność osobista na podstawie aktu zakupu**
  - **działki rolne nr 70, 69/2 o powierzchni 2,7012 ha położone w Zwierzyńcu Pierwszym nr KW CZ2C/00007815/4 o wartości : 100 000 zł**  
tytuł prawny : **własność osobista na podstawie aktu zakupu**
  - **działka rolna nr 317/2 o powierzchni 0,3204 ha położona w Zwierzyńcu Pierwszym ul. Jasna**  
Nr KW CZ2C/00035055/3 o wartości : **5000 zł**  
tytuł prawny : **własność osobista na podstawie aktu zakupu**



### III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta udziałów: **52 % udziałów w „ZALCHEM” Chemia Gospodarcza Andrzej Zalski, Dorota Adamus, Daniel Zalski, Anna Werk Spółka Jawna** - w tym wkład w wysokości 10.904.411 zł wniesiony aportem do spółki

Z tego tytułu osiągnąłem w roku 2023 dochód w wysokości: **ok . 1.450.000 zł**

### IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta akcji: **nie dotyczy**

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

### V.

Nabyłem (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków lub od komunalnej osoby prawnej następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu - należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo:

**nie dotyczy**

### VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą<sup>[2]</sup> (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

- osobiście: **Zakład Produkcji Chemiczno-Budowlanej „Zalchem” Andrzej Zalski** – działalność jednoosobowa, produkcja i sprzedaż chemii gospodarczej

Z tego tytułu osiągnąłem w roku 2023:

Dochód ok. 565 000 zł

„Zalchem” sp z o.o – spółka jednoosobowa

Przychody w 2023 r – 0,00 zł

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

- wspólnie z innymi osobami **Stowarzyszenie „Nasza Szkoła” w Zwierzyńcu Pierwszym, główny profil działalności – działalność oświatowa – jako Prezes Zarządu, pozostali członkowie Zarządu: Mariusz Werk, Anna Werk, Tomasz Gabrysiak, Marcin Tasarz**

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **121.800,00 zł**

- wspólnie z innymi osobami **Kółko Rolnicze w Zwierzyńcu Pierwszym – jako Prezes Zarządu, pozostali członkowie Zarządu: Grzyb Stanisław, Ślusarczyk Piotr**

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie osiągam dochodów z tytułu zarządzania tą działalnością**

- wspólnie z innymi osobami **Miejski Ludowy Klub Sportowy Znicz Kłobuck – jako**

**Prezes Zarządu, pozostali członkowie Zarządu: Mateusz Adamus, Zalski Daniel  
Staśkiewicz Rafał, Karina Jankowska**

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie osiągam dochodów z  
tytułu zarządzania tą działalnością**

## **VII.**

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): **„ZALCHEM” Chemia Gospodarcza  
Andrzej Zalski, Dorota Adamus, Daniel Zalski, Anna Werk Spółka Jawna z siedzibą w  
Zwierzyńcu Pierwszy, ul. Jasna 62, 42-152 Opatów**

– jestem członkiem zarządu (od kiedy): **Prezes Zarządu od 16.12.2013 r. (wg rejestracji w  
KRS)**

– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy):.....

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy) .....

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie pobieram wynagrodzenia za  
pełnienie funkcji Prezesa Zarządu**

2. W spółdzielniach: .....

– jestem członkiem zarządu (od kiedy): .....

– jestem członkiem rady nadzorczej<sup>[3]</sup> (od kiedy): .....

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): .....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: .....

3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą: .....

– jestem członkiem zarządu (od kiedy): .....



Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Ziębice Pieraj 18.02.2024

(miejsowość, data)

AN DRAJ DRAJ

(podpis)

[1] Niewłaściwe skreślić.

[2] Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.

[3] Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych.